

Exp. Genio N. 575 del 19/5/2015

COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE



Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

6^a Direzione: *SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA*

Servizio: *Edilizia Provinciale*

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Acquisizione a titolo gratuito dalla ditta Cappellano Ernesto di due particelle n°773 e n°774 ricadenti nel foglio n° 36 del Comune di Castoreale.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 374

del 20/04/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

CHE tra i compiti istituzionali di questo Ente vi è quello di provvedere al riordino del Patrimonio immobiliare;

CHE il Sig. Cappellano Ernesto nato a Roma il 17 novembre 1950, con nota prot.n°26332 del 27 luglio 2011 nella qualità di proprietario del fondo sito in Contrada Malasà nel comune di Castoreale identificato in catasto al foglio n°36 particella n°298, confinante con la casa cantoniera di proprietà di questo Ente chiedeva un sopralluogo congiunto sui luoghi in oggetto per la delimitazione esatta dei confini per la cessione delle particelle in oggetto;

CHE con nota protocollo n°28214 del 11 agosto 2011 a seguito di sopralluogo tra le parti, si confermava la delimitazione esatta dei confini delle rispettive proprietà e pertanto si procedeva al frazionamento necessario per il passaggio del bene;

VISTA la nota n°protocollo 11518 del 07 aprile 2014 con la quale il Sig. Cappellano Ernesto trasmetteva copia dell'avvenuto frazionamento;

VISTA la nota protocollo n° 565 del 27 febbraio 2015 della Relazione di Stima effettuata dai tecnici dell'Ente;



PROPONE

Per quanto in premessa,

ACQUISIRE al Patrimonio provinciale a titolo gratuito le 2 (due) particelle di cui sopra identificate ai n° 773 e n°774 del foglio n° 36 del comune di Catroreale di proprietà del Sig. Cappellano Ernesto ;

AUTORIZZARE l'ufficio contratti a porre in essere quanto di propria competenza per la stipula dell'atto di acquisizione;

DARE ATTO che per le spese di trascrizione e volturazione, si procederà a norma di legge con atto successivo a carico dell'istituendo bilancio provinciale.

Il Responsabile dell'Ufficio

Il responsabile del Procedimento

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

ACQUISIRE al Patrimonio provinciale a titolo gratuito le 2 (due) particelle di cui sopra identificate ai n° 773 e n°774 del foglio n° 36 del comune di Catroreale di proprietà del Sig. Cappellano Ernesto ;

AUTORIZZARE l'ufficio contratti a porre in essere quanto di propria competenza per la stipula dell'atto di acquisizione.

DARE ATTO che per le spese di trascrizione e volturazione, si procederà a norma di legge con atto successivo a carico dell'istituendo bilancio provinciale.

li 17.04.2015

IL DIRIGENTE

arch. Vincenzo Gitto

Si allegano i seguenti documenti:

nota protocollo n°28214 dell'11/08/2011

copia frazionamento protocollo n°11518 del 07/04/2014



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

li 17.04.2015

IL DIRIGENTE

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere F. A. J. P. R. E. D. C. E. in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro imputata al cap. impegno n.

SPER. P. O. D. I.
VISTO: PRES. N. C. I.
M. S. S. A. 12/5/15

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria
Dott.ssa M. Grazia Nulli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

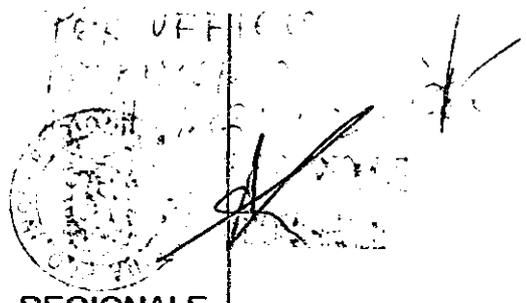
IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria
Dott.ssa M. Grazia Nulli

GONNIREZ (EX SUDI)

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA POSTA IN ENTRATA
- 7 APR 2014
1° DIPARTIMENTO - 1° U.O.



**ALLA PROVINCIA REGIONALE
DI MESSINA**

OGGETTO: Frazionamento terreno in contrada Malasà del Comune di Castoreale (Foglio 36 parti. 773-774 ex 298/b-c).

In riferimento alla nota n° 0028214/11 dell'11/08/2011, il sottoscritto Cappellano Ernesto, nato a Roma il 17/11/1950 e residente a Rieti via Chiesa Nuova n. 155/B, in nome proprio e per conto dei germani Cappellano Maurizio, Paolo e della madre Brocato Domenica Maria Luisa, vi comunica che è stato redatto il tipo di frazionamento di cui si allega copia. Vi invita, altresì, a compiere tutto quanto necessario per intestare a Vostro nome le particelle 773-774 del foglio 36.

Data: 19/11/2013

Firma

Ernesto Cappellano

PROVINCIA REGIONALE
DI MESSINA
ENTRATA
07/04/2014
Protocollo n°0011518/14

Di 6 - . . .

09 APR 2014

Prot. N. 1365

- COD. FM -

ATTO DI AGGIORNAMENTO
NON CONFORME ALL'ART. 1
COMMA 8, D. M. N. 701/94

provinciale di: MESSINA
Protocollo: 2011/342761
Data: 24/10/2011
rice file PREGEO:

Dati generali del tipo

Comune	CASTROREALE	Sez. Censuaria	
Foglio	36	Particelle	298
Tecnico	FURNARI GIOVANNI	Qualifica	GEOMETRA
Provincia	MESSINA		

Esiti dell'aggiornamento censuario

Sintesi delle variazioni

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

razionamento

Operazione	Identificativo			Superficie				Lotti		Dati Censuari		R.D.	R.A.	Deduzioni	
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m ²			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	m		m
	principale	sub			ha	a	ca								
o	298	000			00000	75	10	SN			097	2	9,7	1,16	NO
s	298	000			00000	00	00				000				
c		000	a	772	00000	72	32	SN			000		9,34	1,12	NO
c		000	b	773 ✓	00000	02	39	SN			000		0,31	0,04	NO
c		000	c	774 ✓	00000	00	39	SN			000		0,05	0,01	NO

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO FRAZIONAMENTO è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0228652/2011 del 08/08/2011 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:

2011/342761

Data di approvazione: 31/10/2011

Il Tecnico:
Il Direttore dell'Ufficio:
(Responsabile del procedimento)



Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n.: 53747

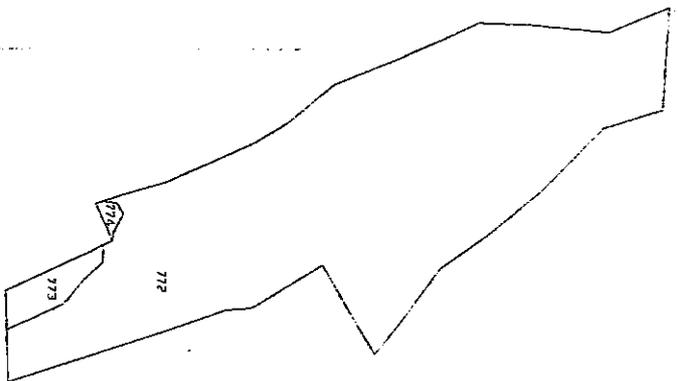
Data di richiesta del servizio: 24/10/2011

Riscossi € 79.62 di cui € 14.62 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 65.00 per tributi speciali catastali

Ufficio Provinciale di MESSINA - Direttore: ING. PARISI ANTONINO

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2011/342761 del 31-10-2011

Atlaslato di Approvazione Cartografica





Ufficio provinciale di: **MESSINA**
Protocollo n:
Data:
Codice file PRGEO: **6.744.489**

Particelle

Comune: **CASTROREALE** Sez. Censuaria:
Foglio: **0360** Particelle: **298**

Firma delle parti o loro delegati

Il sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

BROCATO DOMENICA MARIA LUISA NATA A CEFALU' IL 08/09/1927
C.F. BRCDNC27P48C421U PROPRIETA' PER 3/9

CAPPELLANO ERNESTO NATO A ROMA IL 17/11/1950 C.F. CPPERST50S17H501E
PROPRIETA' PER 2/9

Firma

CAPPELLANO MAURIZIO NATO A TORINO IL 09/05/1963 C.F.
CPPMRZ63E09L219Y PROPRIETA' PER 2/9

CAPPELLANO PAOLO NATO A ROMA IL 03/07/1952 C.F. CPPPLA52L03H501K
PROPRIETA' PER 2/9

Tecnico redattore

Tecnico: **FURNARI GIOVANNI** Qualifica: **GEOMETRA**
Provincia: **MESSINA** N. iscrizione: **855**
Cod. Fisc.: **FRNGNN46P19F951E**

L'incarico è stato conferito con 1 lettera/e. I soggetti sottoscrittori della/e lettera/e d'incarico hanno dichiarato:

- che non esiste alcun contenzioso in atto
- di assumere ogni responsabilità, onere ed obbligo, derivante dalla introduzione negli atti catastali delle variazioni richieste col presente atto di aggiornamento, a carico degli altri consulenti.

luogo e data

Attestazione di avvenuto deposito

Si attesta che il presente atto di aggiornamento catastale è stato depositato presso questo Comune ai sensi del DPR 380/2001, art. 30, comma 5.

COMUNE DI CASTROREALE
Provincia di Messina

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO URBANISTICO
(Arch. Filippo Manfredò)

luogo e data

28 OTT. 2011

(*) Tale soggetto assume l'obbligo della conservazione dell'originale cartaceo del presente documento e di tutti i suoi allegati, come previsto dall'articolo 7 del Provvedimento 22/03/2005 del Direttore dell'Agenzia del territorio, pubblicato sulla G.U. n. 70 del 25/3/2005.



Ufficio provinciale di: MESSINA
Protocollo n:
Data:
Codice file PREGEO: 6.750.430

Pag. 1 di 11

Particelle

Comune: CASTROREALE Sez. Censuaria:
Foglio: 0360 Particelle: 298

Firma delle parti o loro delegati

Il/la sottoscritto/i dichiara/no di essere a conoscenza del contenuto del presente atto di aggiornamento

BROCATO DOMENICA MARIA LUISA NATA A CEFALU' IL 08/09/1927
C.F. BRCDNC27P48C421U PROPRIETA' PER 3/9

CAPPELLANO ERNESTO NATO A ROMA IL 17/11/1950 C.F. CPPRST50S17H501E
PROPRIETA' PER 2/9

Firma *Ernesto Cappellano*

CAPPELLANO MAURIZIO NATO A TORINO IL 09/05/1963 C.F.
CPPMRZ63B09L219Y PROPRIETA' PER 2/9

CAPPELLANO PAOLO NATO A ROMA IL 03/07/1952 C.F. CPPPLA52L03H501K
PROPRIETA' PER 2/9

Tecnico redattore

Tecnico: FURNARI GIOVANNI Qualifica: GEOMETRA
Provincia: MESSINA N. iscrizione: 855
Cod. Fisc.: FRNGNN46P19F951E

L'incarico è stato conferito con 1 lettera/e. I soggetti sottoscrittori della/e lettera/e d'incarico hanno dichiarato:

- che non esiste alcun contenzioso in atto
- di assumere ogni responsabilità, onere ed obbligo, derivante dalla introduzione negli atti catastali delle variazioni richieste col presente atto di aggiornamento, a carico degli altri contitolari.

Luogo e data

Timbro e firma



Attestazione di avvenuto deposito

Si attesta che il presente atto di aggiornamento catastale è stato depositato presso questo Comune ai sensi del DPR 380/2001, art. 30, comma 5.

Luogo e data

Timbro e firma



Ufficio provinciale di: MESSINA

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 6.750.430

Pag. 3 di 11

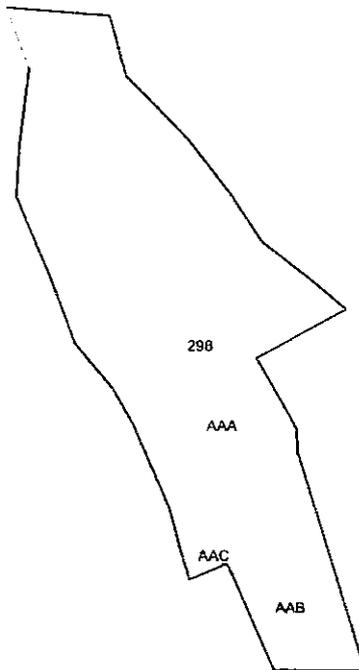
Dati generali del tipo

Comune:	CASTROREALE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0360	Particelle:	298
Tecnico:	FURNARI GIOVANNI	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MESSINA	N. iscrizione:	855

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione grafica

I punti di appoggio e le nuove linee da introdurre in mappa sono descritte nel LIBRETTO DELLE MISURE

Scala 1 : 2000



Ufficio provinciale di: MESSINA

Protocollo n:

Data:

Codice file PREGEO: 6.750.430

Pag. 4 di 11

Dati generali del tipo

Comune:	CASTROREALE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0360	Particelle:	298
Tecnico:	FURNARI GIOVANNI	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MESSINA	N. iscrizione:	855

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

Estratto di mappa

Rilasciato dall'UP di MESSINA

Protocollo: ME0228652/2011 Data: 08/08/2011 Codice Riscontro: 18715917860748

8|1%|36566.157|20618.598|
8|2%|36550.111|20624.484|
8|3%|36529.29|20621.961|
9|4%|36515.88|20621.15|
8|5%|36494.607|20629.828|
8|6%|36477.052|20636.453|
8|7%|36465.029|20646.172|
8|8%|36455.661|20651.611|
8|9%|36432.771|20661.098|
8|10%|36421.349|20664.125|
8|11%|36414.021|20666.342|
8|12%|36418.318|20676.234|
8|13%|36415.782|20677.311|
8|14%|36411.458|20679.277|
8|15%|36390.091|20688.656|
8|16%|36389.939|20712.615|
8|17%|36432.861|20699.838|
8|18%|36447.802|20695.01|
8|19%|36454.341|20694.697|
8|20%|36473.021|20684.104|
8|21%|36485.95|20707.842|
8|22%|36493.915|20698.522|
8|23%|36503.888|20685.709|
8|24%|36516.505|20677.457|
8|25%|36531.06|20666.127|
8|26%|36547.829|20649.928|
8|27%|36563.022|20645.471|
8|28T|36614.003|20370.912|4.52|Malasi|
8|29T|36623.998|20530.416|1.78|Rossella|
8|30T|36488.006|20471.856|6.074|Malasa|
8|31T|36305.544|20318.123|1.204|S. Croce|
8|32T|36265.27|20310.325|1.676|Torr.|
8|33T|36483.437|20249.432|5.603|comunale|
8|34T|36292.223|20144.169|5.061|comunale|
8|35T|36584.506|20116.955|5.777|Strada|
7|28|1%|2%|3%|4%|5%|6%|7%|8%|9%|10%|NC|298|298|7455|
7|0|11%|12%|13%|14%|15%|16%|17%|18%|19%|20%|NC|
7|0|21%|22%|23%|24%|25%|26%|27%|1%|NC|
6|DITTA|298|BROCATO, DOMENICA MARIA LUISA, CEPALU', 08/09/1927|BRCDCN27P48C421U|Proprieta` per 3/9|
6|DITTA|298|CAPPELLANO, ERNESTO, ROMA, 17/11/1950|CPPRST50S17H501E|Proprieta` per 2/9|
6|DITTA|298|CAPPELLANO, MAURIZIO, TORINO, 09/05/1963|CPPMR263R09L219Y|Proprieta` per 2/9|
6|DITTA|298|CAPPELLANO, PAOLO, ROMA, 03/07/1952|CPPPLA52L03H501K|Proprieta` per 2/9|
6|PARTICELLA|298|02|BOSCO CEDUO |7510|7455|9.7|1.16|SN|
6|PFCART|PF03/0360/C347|36551.238|20177.843|
6|PFCART|PF07/0360/C347|36195.925|20405.867|
6|PFCART|PF09/0360/C347|36407.171|20652.429|
6|DISTORSIONE|1.64|
6|SCALAORIGINARIA|2000|
6|INQUADRAMENTO|36780.4079999998|20247.6069999998|0.1693333333|0|0|0|



Ufficio provinciale di: MESSINA
 Protocollo n:
 Data:
 Codice file PRGEO: 6.750.430

TIPO FRAZIONAMENTO
Elaborati Tecnici
Informazioni geometriche

Pag. 5 di 11

Dati generali del tipo

Comune:	CASTROREALE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0360	Particelle:	298
Tecnico:	FURNARI GIOVANNI	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MESSINA	N. iscrizione:	855

Proposta di aggiornamento cartografico: Rappresentazione alfa-numerica

Estratto di mappa aggiornato

8|2*|36414.021|20666.342|
 8|108*|36415.962|20665.927|
 8|107*|36417.739|20665.994|
 8|106*|36418.693|20666.138|
 8|105*|36419.771|20666.390|
 8|104*|36421.026|20668.634|
 8|1*|36421.328|20669.162|
 8|201*|36418.379|20674.337|
 8|214*|36418.318|20676.234|
 8|202*|36415.782|20677.311|
 8|211*|36415.545|20681.794|
 8|210*|36410.204|20686.405|
 8|209*|36407.557|20689.476|
 8|208*|36406.257|20691.396|
 8|207*|36405.209|20692.040|
 8|206*|36404.951|20692.495|
 8|205*|36401.208|20694.088|
 8|204*|36396.205|20696.212|
 8|215*|36390.027|20698.764|
 8|1001@|36407.152|20652.539|
 8|1003@|36389.452|20674.210|
 8|1005@|36390.143|20698.990|
 6|PV|114*|1001@|
 6|PV|2*|11%|
 6|PV|112*|1003@|
 6|PV|214*|12%|
 6|PV|215*|1005@|
 7|42|27%|1%|2%|3%|4%|5%|6%|7%|8%|9%|NC|AAA|298|7191|
 7|0|10%|2*|NC|
 7|0|108*|107*|106*|105*|104*|1*|201*|214*|RC|
 7|0|202*|NC|
 7|0|211*|210*|209*|208*|207*|206*|205*|204*|215*|RC|
 7|0|16%|17%|18%|19%|20%|21%|22%|23%|24%|25%|NC|
 7|0|26%|27%|NC|
 7|13|15%|215*|NC|AAB|298|227|
 7|0|204*|205*|206*|207*|208*|209*|210*|211*|202*|RC|
 7|0|14%|15%|NC|
 7|10|2*|214*|NC|AAC|298|37|
 7|0|201*|1*|104*|105*|106*|107*|108*|2*|RC|

Ufficio provinciale di: MESSINA

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 6.750.430

Pag. 6 di 11

Dati generali del tipo

Comune:	CASTROREALE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0360	Particella:	298
Tecnico:	FURNARI GIOVANNI	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MESSINA	N. iscrizione:	855

0|14092011|20|C347|0360|298|FURNARI GIOVANNI|GEOMETRA|MESSINA|
9|465|10|20|20650|PREGEO 10.00-G, Stda 4.09|FR|Nota:STRUMENTO:DISTOMAT WILD DI 1000|
1|100|1.53|CHIODO MINIATO|
2|101|187.760|293.990|20.403|2.15|SPIGOLO FABBR. |
2|102|167.252|13.609|SPIGOLO CASA |
2|103|140.830|29.828|SPIGOLO CASA|
2|104|140.797|38.492|PIEDE MURO|
2|105|136.710|37.216|SPIGOLO MURO|
2|106|135.920|36.106|PIEDE MURO|
2|107|135.323|35.122|PIEDE MURO|
2|108|134.500|33.281|PIEDE MURO|
2|109|134.050|31.555|PIEDE MURO|
2|111|135.782|15.076|PIEDE MURO|
2|112|167.900|5.292|ANGOLO|
2|113|253.180|310.484|27.596|3.30|SPIGOLO FABBR. PART. |
2|114|99.905|274.428|32.219|1.30|SPIGOLO FABBR. PART. 302|
2|200|198.505|292.060|36.508|1.30|PICCHETTO IN FERRO|
2|300|7.349|295.870|505.965|2.15|PICCHETTO IN FERRO|
2|400|92.145|285.650|809.468|1.30|CHIODO MINIATO|
2|900|237.460|303.220|53.189|1.30|PICCHETTO IN FERRO|
1|300|1.45|PICCHETTO IN FERRO|
2|100|307.321|304.289|506.061|2.07|CHIODO MINIATO|
2|301|301.821|302.380|499.424|2.25|SPIGOLO FABBR. |
2|302|301.400|302.130|498.414|2.25|SPIGOLO FABBR. |
2|500|143.250|299.408|35.397|1.30|CHIODO MINIATO|
1|500|1.45|CHIODO MINIATO|
2|300|48.532|299.780|35.401|1.30|PICCHETTO IN FERRO|
2|700|300.450|299.961|61.089|2.15|CHIODO MINIATO|
1|400|1.50|CHIODO MINIATO|
2|100|116.310|314.318|809.364|1.30|CHIODO MINIATO|
2|600|101.556|297.150|108.022|1.30|PICCHETTO IN FERRO|
2|PF11/0360/C347|90.400|296.702|118.078|1.30|SPIGOLO FABBR. PART. 146 F. 36|
1|600|1.54|PICCHETTO IN FERRO|
2|400|381.910|303.089|108.046|2.25|PICCHETTO IN FERRO|
2|PF11/0360/C347|105.950|295.630|22.183|1.30|SPIGOLO FABBR., PART. 146 F. 36|
1|700|1.54|CHIODO MINIATO|
2|500|21.055|300.390|61.101|1.30|CHIODO MINIATO|
2|800|244.015|297.990|23.805|1.30|CHIODO MINIATO|
2|PP09/0390/C347|258.500|300.180|31.046|2.15|SPIGOLO FABBR. PART. 1105 F. 39|
1|800|1.56|CHIODO MINIATO|
2|700|366.100|300.550|23.797|1.30|CHIODO MINIATO|
2|PF09/0390/C347|218.595|303.585|9.526|2.15|SPIGOLO FABBR. PART. 1105 F. 39|
1|200|1.55|PICCHETTO IN FERRO|
2|100|263.030|308.380|36.565|2.05|CHIODO|
2|201|338.850|26.744|PIEDE MURO|
2|202|335.200|22.672|ANGOLO MURI|
2|203|334.600|22.562|SPIGOLO CASA|
2|204|229.130|308.615|10.455|1.30|PALETTO DI FERRO|
2|205|261.430|308.600|6.978|1.30|PALETTO IN FERRO|
2|206|300.780|6.515|SPIGOLO MURO|
2|207|303.410|6.928|SPIGOLO MURO|
2|208|312.867|7.502|PIEDE SPIGOLO MURO|
2|209|320.451|9.486|PIEDE MURO|



Ufficio provinciale di: MESSINA

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 6.750.430

Dati generali del tipo

Comune:	CASTROREALE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0360	Particelle:	298
Tecnico:	FURNARI GIOVANNI	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MESSINA	N. iscrizione:	855

2|210|330.400|12.982|PIEDE MURO|
 2|211|342.461|19.154|PIEDE SPIGOLO MURO|
 2|212|40.596|12.795|PICCHETTO DI CEMENTO|
 2|214|340.00|24.500|PALETTO IN LEGNO|
 2|215|212.950|320.978|16.566|1.05|PALETTO IN FERRO|
 2|101|276.236|16.573|SPIGOLO FABBR.|
 1|900|1.55|PICCHETTO IN FERRO|
 2|100|237.850|296.190|53.218|1.30|CHIODO|
 2|1000|30.272|293.941|462.729|2.10|PICCHETTO IN FERRO|
 2|215|250.596|297.780|26.719|2.15|PALETTO IN FERRO|
 2|902|263.816|294.710|12.848|1.30|PALETTO IN FERRO|
 1|1000|1.59|
 2|900|171.845|306.211|462.823|2.15|PICCHETTO IN FERRO|
 2|1100|77.290|315.200|24.289|2.15|PICCHETTO IN FERRO|
 2|999|87.670|318.548|58.753|2.15|SPIGOLO FABBR. PART. 1 P. A.|
 2|1002|76.420|318.330|62.495|2.15|
 1|1100|1.54|PICCHETTO IN FERRO|
 2|1000|172.620|287.830|24.035|2.15|PICCHETTO IN FERRO|
 2|999|390.395|321.690|35.236|2.15|SPIGOLO FABBR. PART. 1 P. A.|
 3|9|PF11/0360/C347|600|400|100|300|500|700|800|PF09/0390/C347|
 3|10|PF09/0390/C347|800|700|500|300|100|900|1000|1100|999|
 3|8|PF11/0360/C347|600|400|100|900|1000|1100|999|
 4|104|105|0|
 5|1|-0.65|0.0|SPIGOLO MURO|
 4|109|108|0|
 5|2|0.40|0.0|BASE MURO|
 6|DIVIDENTE|
 7|9|2|108|107|106|105|104|1|201|214|RC|
 7|10|202|211|210|209|208|207|206|205|204|215|RC|
 7|1|114|PV|
 8|999|36403.432|21165.981|[P.A.]|
 8|999|433.773|04|P.A.|
 8|PF09/0390/C347|36184.023000|20150.736000|52|*MONOGRAFIA* SPIG.SO FABBR|
 8|PF09/0390/C347|455.000000|04|PUNTO ALLA BASE DELLO SPIGOLO DEL FABBR.|
 8|PF11/0360/C347|36886.640000|20217.940000|12|SPIGOLO S.O. FABBRICATO|
 8|PF11/0360/C347|270.000000|04|PIANO DI PARAGONE LIVELLOCAMPAGNA|

Ufficio provinciale di: MESSINA
Protocollo n:
Data :
Codice file PREGEO: 6.750.430

Pag. 8 di 11

Dati generali del tipo

Comune:	CASTROREALE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0360	Particelle:	298
Tecnico:	FURNARI GIOVANNI	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MESSINA	N. iscrizione:	855

il presente tipo viene effettuato al fine di eseguire il frazionamento della particella 298 del foglio 36 del Comune di Castorealee.

La particella originaria non è stata contornata perchè in parte i confini non sono materializzati ed i proprietari non hanno chiesto il riconfinamento. Non potendo raggiungere il P.F.02 del foglio 37 si assume come P.A. lo spigolo Sud Ovest del fabbricato censito in catasto con la particella 1 del foglio 37.

Si precisa che sono state prodotte misure sovrabbontanti ed iperdeterminazione dei punti fiduciali, pertanto, si confermano le misurate.

Il presente tipo è stato depositato presso il Comune di Castoreale il 20/10/2011 con codice di riscontro 6.744.489.

Per il resto nessuna osservazione particolare da segnalare.

Indirizzo: geom Giovanni Furnari via T.Tasso n.c. 42 Barcellona P.G. (ME) Tel.0909702433 cell. 3405534745
E-mail:giovanni.furnari@tiscalinet.it



Ufficio provinciale di: **MESSINA**

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: **6.750.430**

Dati generali del tipo

Comune: **CASTROREALE**

Foglio: **0360**

Tecnico: **FURNARI GIOVANNI**

Provincia: **MESSINA**

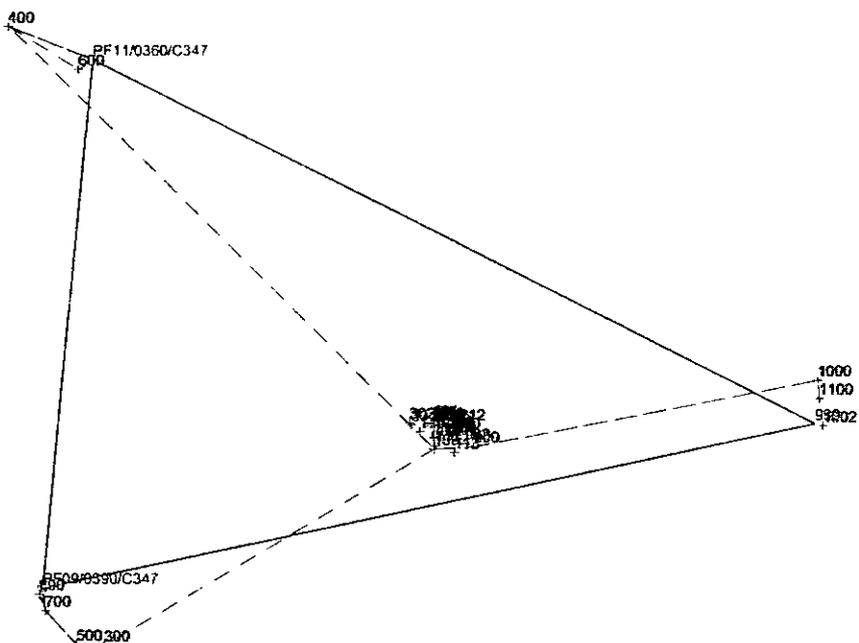
Sez. Censuaria:

Particelle: **298**

Qualifica: **GEOMETRA**

N. iscrizione: **855**

Scala 1 : 10000





**Agenzia del
Territorio**



Ufficio provinciale di: MESSINA

Protocollo n:

Data :

Codice file PREGEO: 6.750.430

TIPO FRAZIONAMENTO

Elaborati Tecnici

Schema del rilievo

Pag. 10 di 11

Dati generali del tipo

Comune:	CASTROREALE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0360	Particelle:	298
Tecnico:	FURNARI GIOVANNI	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MESSINA	N. iscrizione:	855

Scala 1 : 4000

212
211
210
209
208
207
206
205
204
203
202
201
200
199
198
197
196
195
194
193
192
191
190
189
188
187
186
185
184
183
182
181
180
179
178
177
176
175
174
173
172
171
170
169
168
167
166
165
164
163
162
161
160
159
158
157
156
155
154
153
152
151
150
149
148
147
146
145
144
143
142
141
140
139
138
137
136
135
134
133
132
131
130
129
128
127
126
125
124
123
122
121
120
119
118
117
116
115
114
113
112
111
110
109
108
107
106
105
104
103
102
101
100
99
98
97
96
95
94
93
92
91
90
89
88
87
86
85
84
83
82
81
80
79
78
77
76
75
74
73
72
71
70
69
68
67
66
65
64
63
62
61
60
59
58
57
56
55
54
53
52
51
50
49
48
47
46
45
44
43
42
41
40
39
38
37
36
35
34
33
32
31
30
29
28
27
26
25
24
23
22
21
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
0

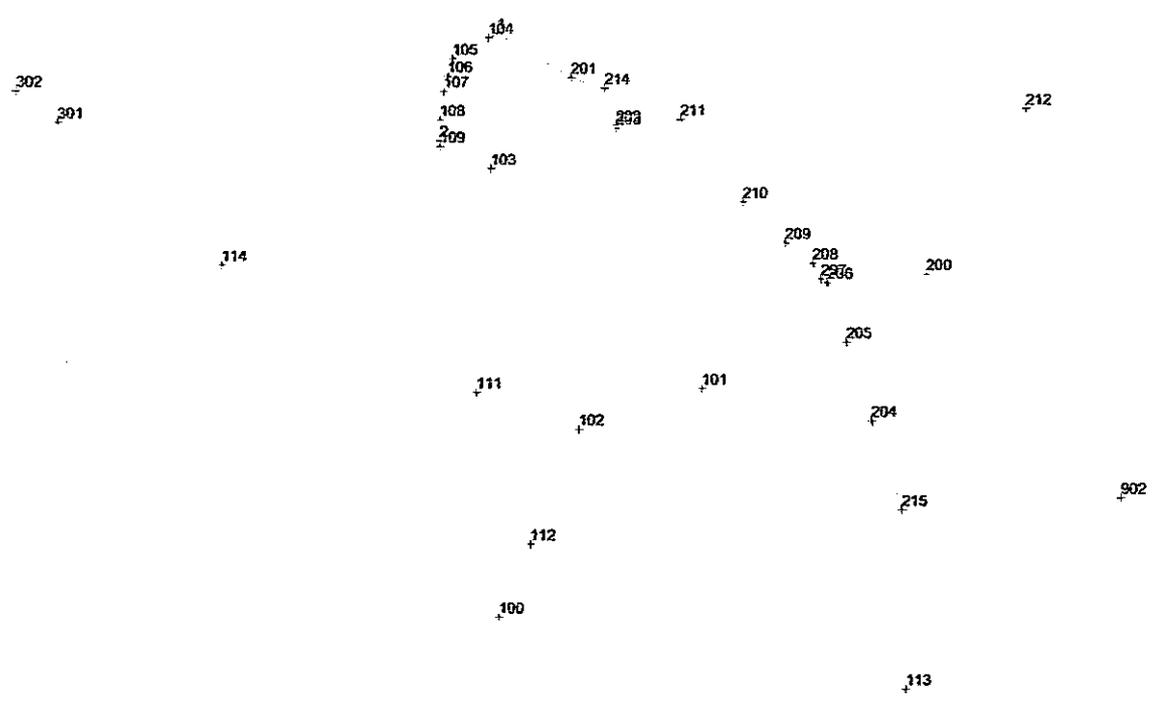
Ufficio provinciale di: MESSINA
Protocollo n:
Data :

Codice file PREGEO: 6.750.430

Dati generali del tipo

Comune:	CASTROREALE	Sez. Censuaria:	
Foglio:	0360	Particelle:	298
Tecnico:	FURNARI GIOVANNI	Qualifica:	GEOMETRA
Provincia:	MESSINA	N. iscrizione:	855

Scala 1 : 500





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III Dipartimento - 2° Ufficio Dirigenziale

«Valorizzazione patrimonio immobiliare e Turismo»

Via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761267 - fax 090.7761781

OGGETTO: Richiesta sopralluogo congiunto contrada Malasà comune di Castoreale.
Nulla osta al frazionamento.

RACCOMANDATA A.R.
ANTICIPATA VIA E-MAIL
giovanni.furnari@tiscali.it

PROVINCIA REGIONALE
DI MESSINA
USCITA
11/08/2011
Protocollo n°0028214/11

AL SIG GEOM. GIOVANNI FURNARI
VIA T. TASSO, 42
98051 BARCELLONA P. DI G.

2° Dipartimento - 2 U.D.

11 AGO 2011

E P. C.

AL SIG. PRESIDENTE
SEDE

Prot. N. 4270 | E..

Facendo seguito al sopralluogo congiunto con la S.S. sui luoghi in oggetto, richiesto dal Sig. Ernesto Cappellano con nota prot. n° 26332/11 del 27 luglio 2011, nella qualità di proprietario del fondo sito in contrada Malasà nel comune di Castoreale identificato in catasto al foglio 36 - particella 298, confinante con una casa cantoniera di proprietà di questo Ente, si conferma quanto in quella sede concordato e materialmente segnalato circa la delimitazione esatta dei confini delle rispettive proprietà e pertanto, ove nulla altro osti, si può procedere al frazionamento necessario per i successivi atti di definizione e perfezionamento della pratica.

Distinti Saluti.

